

БАЛАНС
към 31.12.2010 г. ЕИК: 127585725

" КАДАСТЪР "ДЗД

отчетен период: 2010 г. Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 оф.13

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ				РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ			
A. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
<i>Общо за група I :</i>				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:				<i>Общо за група IV :</i>			
-- земи				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
-- сгради				--- Неразпределена печалба			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Непокрита загуба			
3. Съоръжения и други ДМА				<i>Общо за група V :</i>			
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				<i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :</i>			
1. Акции и дялове от предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми				<i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :</i>			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ				1. Облигат. заеми с отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
<i>Общо за група III :</i>				до 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :				над 1 година			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ							
1. Материали и суровини							
2. Незавършено производство							
3. Стоки и продукция, в т.ч.:							

---	продукция					до 1 година	
---	стоки					над 1 година	
4.	Предоставени аванси					3. Получени аванси, в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
	Общо по група I:						
	II. ВЗЕМАНИЯ						
1.	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:					4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	
	над 1 година					до 1 година	
						над 1 година	
2.	Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:					5. Задължения по полици, в т.ч.:	
	над 1 година					до 1 година	
						над 1 година	
3.	Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:					над 1 година	
	над 1 година					6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	
						до 1 година	
4.	Други вземания, в т.ч.:					над 1 година	
	над 1 година					7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:	
						до 1 година	
	Общо по група II:						
	III. ИВЕСТИЦИИ						
1.	Акции и дялове на предприятия от група					над 1 година	
2.	Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ХЛЛ.ЛВ.					8. Други задължения, в т.ч.:	
3.	Други инвестиции					--- други задължения, в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
						--- към персонала, в т.ч.:	
						до 1 година	
	Общо по група III:						
	IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА						
1.	Парични средства в брой					над 1 година	
2.	Парични средства в безсрочни сметки (депозити)					--- осигурителни задължения, в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
						--- данъчни задължения, в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
						ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":	
						ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
	Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ					Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:	
						до 1 година	
						над 1 година	
	СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)					СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	
	УСЛОВНИ АКТИВИ					УСЛОВНИ ПАСИВИ	

Дата на съставяне на отчета:

24.01.2011 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор ООД
УНА АНТОНИЕВА
 Георгиева

Управител:

Красимира Симова

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

" КАДАСТЪР "ДЗЗД

Към 31.12.2010 г.

ЕИК:

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение"
№109 ет3 оф.13

отчетен период: 2010 г.

127585725

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на зап. от продукция и НП		0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч.:		0	0	а) Продукция		0	0
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги				в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:				2. Увеличение на зап. продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения				3. Разходи за придоб. активи по СН			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				4. Други приходи, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансиране			
4. Разходи за амортизация и обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				(1 + 2 + 3 + 4)			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущ КА				- прих. от участия в предпр. от група			
5. Други разходи, в т.ч.:				- други			
а) балансова ст-ст на продадени активи				ОБЩО Разходи за оперативна дейност			
б) провизии				(1 + 2 + 3 + 4 + 5)			
в) други				6. Разходи от обезценка на фин. активи			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност				- отриц. разлики от пром. на валутен курс			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)				- други			
6. Разходи от обезценка на фин. активи				7. Разходи за лихви и други фин. разходи			
- отриц. разлики от пром. на валутен курс				а) разходи, свързани с предпр. от група			
- други				б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи			
7. Разходи за лихви и други фин. разходи				в) разходи за лихви			
а) разходи, свързани с предпр. от група				г) други			
б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
в) разходи за лихви							
г) други				8. Печалба от обичайната дейност			
Общо Разходи				9. Извънредни разходи			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)				Общо Разходи			
8. Печалба от обичайната дейност				(1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)			
9. Извънредни разходи				10. Счетоводна Печалба			
Общо Приходи				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)				11. Разходи за данъци от печалбата			
10. Счетоводна Загуба				12. Други данъци, алтернативни на КД			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				13. Печалба (балансова)			
11. Разходи за данъци от печалбата				(ред 10 - ред 11 - ред 12)			
12. Други данъци, алтернативни на КД				11. Загуба (балансова)			
13. Печалба (балансова)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ + 11 + 12 + 13)			
ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)							

Дата на изготвяне на отчета:

24.01.2011 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор ООД
Яна Георгиева

Управител:

Красимира Симова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

" КАДАСТЪР "ДЗЗД

01.01.2010 – 31.12.2010

Е И К :
127585725

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет
отчетен период: 2010 г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	0		0	0	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата на съставяне на отчета:

24.01.2011 г.

Съставител:

Счетоводна кантора - Фактор ООД
Яна Георгиева

Управител:

Красимира Симова

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
" КАДАСТЪР "ДЗЗД

За 2010 год.

Е И К :

127585725

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 (

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО собствен капитал	
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба			
												1
<i>Салдо в началото на отчетния период</i>												
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки												
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :												
--- увеличения												
--- намаления												
5. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :												
--- увеличения												
--- намаления												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценка на активи и пасиви												
--- увеличение												
--- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
<i>Салдо към края на отчетния период</i>												
11. Промени от преводи на годишни фин отчети на предприятия в чужбина												
<i>Собствен капитал към края на отчетния период</i>												

Дата на съставяне на отчета:

24.01.2011 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор ООД

Яна Георгиева

Управител:

Красимира Симова

"КАДАСТЪР" ДЗЗД ЕИК 127585725 Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 оф.13

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2010 г.

(ХИЛ.ЛВ)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	Отчетна стойност в началото	постъпл.	издани	активи в края пер	Послелваня оценка намален	промен. стойност (4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	Послелваня оценка намален	промен. стойност	(11-12-13)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.															
<i>Обща сума I:</i>															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
-- земи															
-- сгради															
2. Машини, прогнвол. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други ДМА															
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.															
<i>Обща сума II:</i>															
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.															
4. Предост. заеми, свърз с асоц. и смес. предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
<i>Обща сума III:</i>															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
<i>Обща сума IV:</i>															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):															

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на изготвяне на отчета:

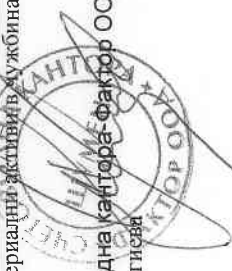
24.01.2011 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-фактор ООД
Яна Георгиева

Управител:

Красимира Симова



Приложение

**“Кадастър” ДЗЗД гр.Шумен
към 31 декември 2010 година**

1. Учредяване и регистрация

Дружеството учредено с договор от 07.12.2004г със седалище и адрес на управление гр.Шумен ул Съединение 109. Съдружници са Шуменски кадастър ЕООД с ЕИК 837068334-50% и ЕТ Диян Златев-98 с ЕИК 127067743 – 50%. Основната дейност е архитектурни и инженерни дейности и технически консултации. Неперсонифицираното дружество е регистрирано с ЕИК 127585725.

Дружеството се представлява и управлява от Красимира Иванова Симова.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия, приложими за 2010г, в това число и към датата на баланса – 31,12,2010г

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Дружеството не е осъществявало дейност през 2010г

3. Други оповестявания:

Предприятието не отчита финансова информация по сектори.

През 2010 година предприятието не е било наемател по лизингови договори.

През 2010 година не са осъществявани бизнес комбинации.

Предприятието има отношения със свързани лица.

Дружеството не е работило с финансови инструменти.

Предприятието не е отчитало биологични единици

24,01,2011г.
гр. Шумен

Управител:
Красимира Симова

Съставител:
Сч. кантора-Фактор ООД

Ана Antonieva
Георгиева
СЧЕТОВОДНО
ФАКТОР ООД